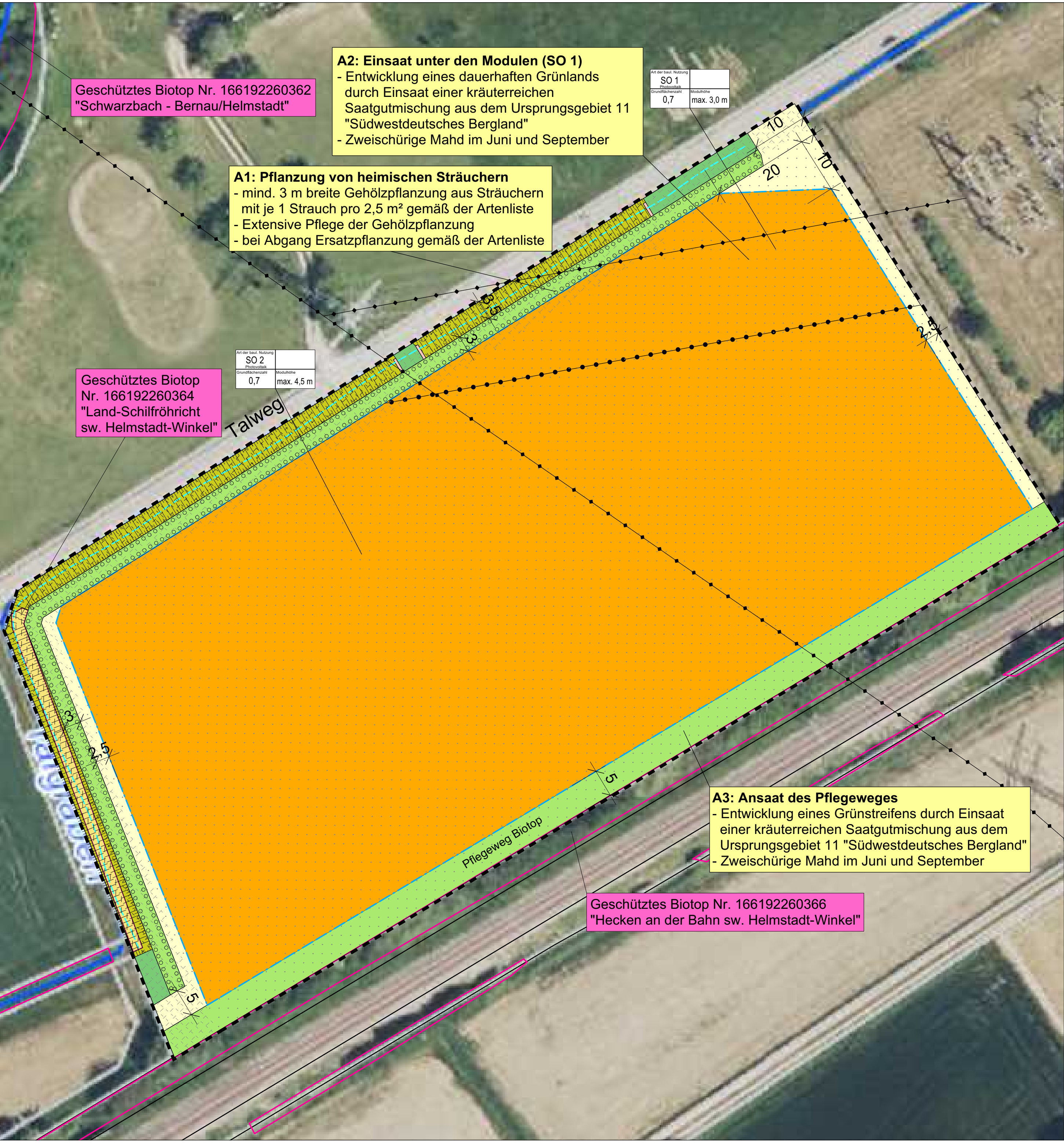




LEGENDE
Bestand

- grasreiche Ruderalvegetation (35.64)
- Acker (37.10)
- grasreiche Ruderalvegetation (35.64), Erhalt
- Land-Schilfröhricht (34.52), Erhalt
- Durchlass (60.10), Erhalt
- Entwässerungsgraben (12.61), Erhalt

Planung

Grünordnung

- sonstige Grundstücksfläche
- öffentliche Grünfläche
- private Grünfläche

- A 1** Maßnahmennummer und Beschreibung (vgl. auch GOP Text)

- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Begrünungen (Pflanzgebot)

Städtebau

- Baufenster Sondergebiet

- Nutzungsabgrenzung

Sonstiges

- Umgrenzung gesetzlich geschütztes Offenlandbiotop nach LUBW
- Böschung des Grabens
- 110 kV-Freileitung
- Planungsgebietsgrenze



Gesellschaft für Landschaftsökologie und Umwelt-
planung **Bärbel Schlosser und Corinna Graus GbR**
St.-Peter-Str. 2 · 69126 Heidelberg · Tel. 06221 4160730
info@bioplan-landschaft.de · www.bioplan-landschaft.de

PROJEKT:
**UBGOP zum Bebauungsplan
"Photovoltaikanlage Talweg"
in Helmstadt-Bargen**

AUFTRAGGEBER:
**Gemeinde
Helmstadt-Bargen**

ANLAGE 2:
Maßnahmenplan

Änderungen:	Datum:	Maßstab: 1 : 500	
		Plangröße: 594 x 420 mm	
Bearbeitet: Graus, Staudt	Gezeichnet: Staudt	Datum: 10.12.2024	