















**LEGENDE**

**Bestand**

-  Steinhaufen/Bodenablagerung
-  Fettwiese
-  grasreiche Ruderalvegetation
-  Bauwerk
-  versiegelte Flächen
-  Garten

**Planung**

-  Baufenster Sondergebiet
-  sonstige Grundstücksfläche
-  Straße
-  private Grünfläche
-  vorgeschlagene Maßnahmen und Beschreibung
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Begrünungen (Pflanzpflicht)
-  Gebüsch aus heimischen Sträuchern pflanzen (Pflanzpflicht)
-  Feldgehölz aus heimischen Bäumen und Sträuchern pflanzen (Pflanzpflicht)
-  Umgrenzung von Flächen zum Erhalt von Bäumen und Sträuchern (Pflanzbindung)
-  Erhalt eines Einzelbaums (Pflanzbindung)
-  Flächen für Stellplätze
- Sonstiges**
-  Planungsgebietsgrenze

**A 1: Pflanzung einer Hecke**  
 - Pflanzung einer Hecke aus heimischen Sträuchern  
 - pro 2 m<sup>2</sup> ein Strauch

**A 2: Pflanzung einer Hecke**  
 - Pflanzung einer Hecke aus heimischen Sträuchern  
 - pro 2 m<sup>2</sup> ein Strauch

**A 3: Pflanzung eines Feldgehölzes (§ 30 Biotoppausgleich)**  
 - Pflanzung eines Gehölzes aus heimischen Bäumen und Sträuchern  
 - pro 3 m<sup>2</sup> ein Strauch, pro 100 m<sup>2</sup> ein Laubbaum


A 1

A 1

A 1

private Grünfläche  
 (Fläche für Baumschule, Bonsaigarten, Schaugarten)



<b>BIOPLAN</b>		Gesellschaft für Landschaftsökologie und Umweltplanung	St. - Peter - Straße 2 69126 Heidelberg Tel.: 06221 / 3950590 Fax: 06221 / 3950580
PROJEKT: <b>LPF zum Vorhaben "Koi-Handel" in Helmstadt-Bargen</b>	AUFTRAGGEBER: <b>miru<sup>3</sup> GmbH</b>		
Anlage 2: <b>Vorentwurf Maßnahmenplan</b>			
Änderungen:	Datum:	Maßstab: 1 : 500	
		Plangröße: 420 x 297 mm	
Bearbeitet: Schlosser, Vetter	Gezeichnet: Vetter	Datum: 25.11.2019	