

**RHEIN-NECKAR-KREIS
GEMEINDE HELMSTADT - BARGEN
BEBAUUNGSPLAN
GEWANN, 'IN DER EBENE'
M. 1:500**

Aufgrund der §§ 8 und folgende des Bundesbaugesetzes vom 18.08.1976 (BBodl. S. 2257 ff.) zuletzt geändert durch das Gesetz vom 6.7.1979 (BBodl. I. S. 949, 950) und die Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken (Baunutzungsverordnung des Bundesministers für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung vom 26.06.1962 i.d. Fassung vom 15.09.1977 (BBodl. I. S. 1763) und § 4, Abs. 1, der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom 22.12.1975 (Ges. Bl. 1976 Nr. 1, S. 11 ff.) in Verbindung mit § III, Abs. 1, 2 und 3 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d. Fassung vom 20.06.1972, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 12.02.1980 (Gesetzblatt 1980, Seite 116).

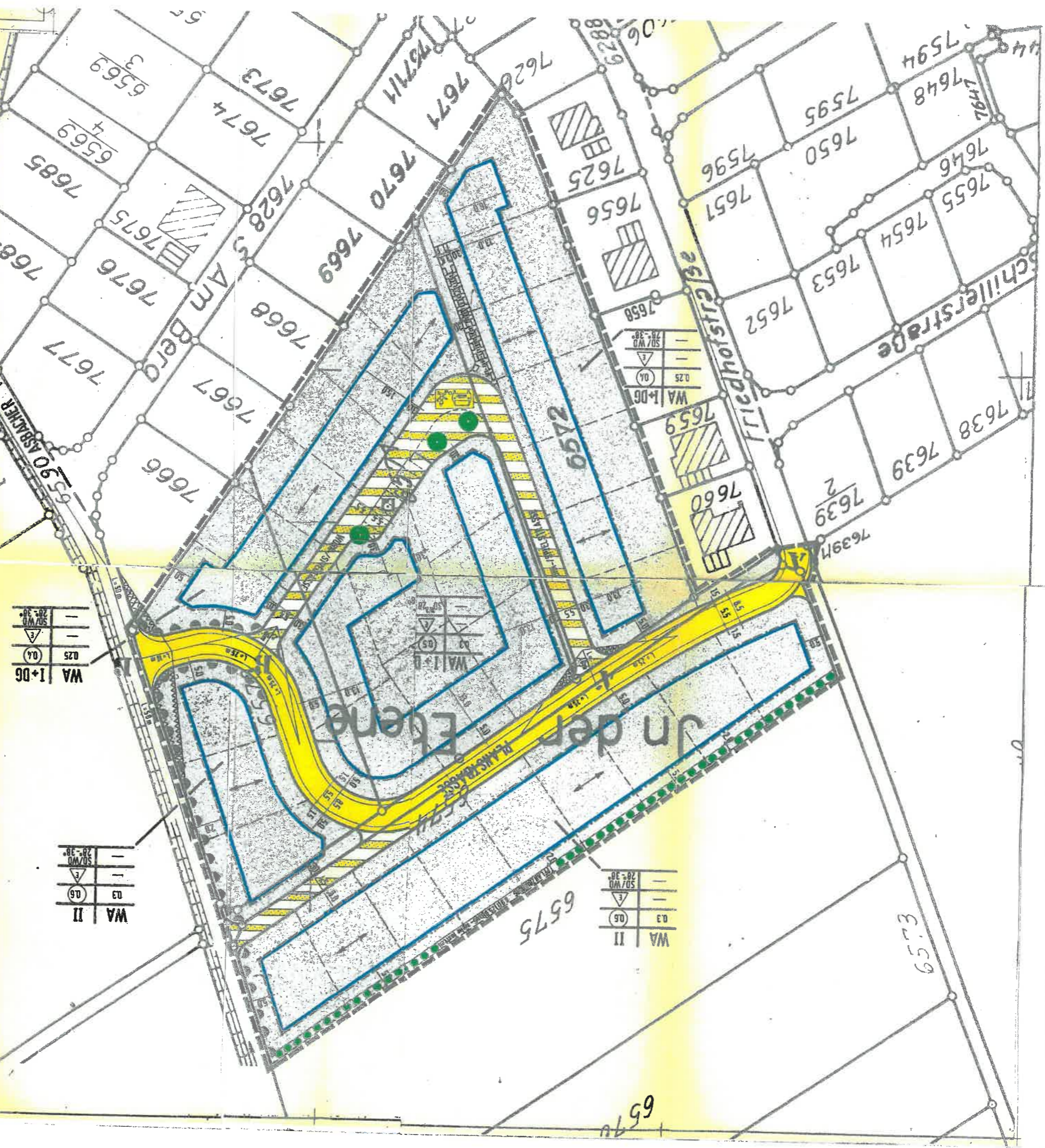
II. Die Bürgeranhörung gem. § 2a (2) fand am statt.
III. Der Bebauungsplan wurde gemäß § 12 BauG durch Beschluss des Gemeinderates vom als Satzung beschlossen.

IV. Der Bebauungsplan wurde gemäß § 12 BauG durch Beschluss des Gemeinderates vom als Satzung beschlossen.

V. Durch örtliche Bebauungsplanung und Ausweisung am Tage der Veröffentlichung rechtsverbindlich.

Planfertiger
Architekten und Städteplaner
Willaert & Stermann
Bahnhofstraße 15
6920 Sinsheim

NORDEN
SINSHEIM, IM MAI 1982
WILLAERT + STERMANN
ARCHITECTEN UND STÄDTEPLANER
BAHNHOFSTR. 15, 6920 SINSHEIM



WA I+DG	0,25	0,4
—	—	—
—	—	—

WA II	0,3	0,5
—	—	—
—	—	—

WA II	0,3	0,5
—	—	—
—	—	—